



člen koncernu AGROFERT

**Výroční zpráva
společnosti PREOL, a.s.
za rok 2025**

Tuto výroční zprávu vyhotovila společnost PREOL, a.s., IČO 26311208, se sídlem na adrese Terezínská 1214, 410 02 Lovosice, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1729/KSUL.

Společnost PREOL, a.s., je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

Výroční zpráva společnosti PREOL, a. s. za rok 2025 podle příslušných ustanovení zákona o účetnictví ve znění platném k 31. 12. 2025

Pro účely této i dalších součástí výroční zprávy je společnost PREOL, a.s. dále uváděna také zkráceně jen jako „společnost“ nebo „účetní jednotka“.

1. Přehled činnosti společnosti

Společnost byla založena 23. 1. 2003 a je největším českým zpracovatelem řepkového semene a výrobcem produktů z této tradiční tuzemské suroviny. Kapacita zpracování řepkového semene činí 460 tis. tun ročně.

Základními činnostmi společnosti jsou:

- Provoz výrobního závodu na zpracování řepkových semen v Lovosicích,
- Obchod s vlastními produkty,
- Spolupráce na propagaci a vývoji biopaliv v ČR a EU,
- Spolupráce na dalších projektech v rámci koncernu Agrofert v oblasti vývoje surovin pro výrobu krmných směsí hospodářských zvířat.

Hlavními výrobky společnosti jsou:

- Methylester řepkového oleje (MEŘO),
- Neutralizovaný řepkový olej,
- Rafinovaný řepkový olej,
- Extrahovaný řepkový šrot,
- Extrudovaný řepkový šrot,
- Destilovaný glycerin,
- Biochar.

2. Rozbor a vyhodnocení vývoje a výkonnosti společnosti

V roce 2025 vyrobila společnost menší objem vlastních výrobků než v předcházejícím roce. Důvodem byla plánovaná výměna významného aparátu technologie a s tím související prodloužená odstávka výroby.

Společnost vykázala v roce 2025 tržby za vlastní výrobky a služby 7 237 714 tis. Kč, tržby jsou vlivem nižšího vyprodukovaného objemu o 396 638 tis. Kč nižší než v roce 2024. Největší podíl na tržbách má methylester řepkového oleje. Podíl exportu na tržbách představuje 19 % přičemž největší podíl na exportech mají tržby realizované v Německu.

V roce 2025 vykázala společnost zisk před zdaněním ve výši 6 137 tis. Kč, což představuje výrazný pokles zisku oproti roku 2024.

Hlavními důvody pro nižší zisk v roce 2025 je pokles marží výrobků a nižší objem výroby v roce 2025. Pokles marží byl vyvolaný vyššími cenami vstupní suroviny na jedné straně a negativním vlivem kurzu USD a EUR na straně druhé.

Struktura hospodářského výsledku (tis. Kč)

	2025	2024
Provozní HV	11 257	831 390
Finanční HV	- 5 120	64 555
HV za účetní období před zdaněním	6 137	895 945
HV za účetní období po zdanění	4 482	708 370

Finanční výsledek je negativně ovlivněn kurzovými vlivy z titulu změn kurzu EUR.

3. Hospodářské postavení společnosti

Finanční situace společnosti byla po celý rok stabilní. Společnost disponovala dostatečnými prostředky ke krytí provozních a investičních potřeb. Zadluženost měřená poměrem cizích zdrojů k aktivům dosáhla 24 %.

Společnost vynaložila v roce 2025 na investiční potřeby 101 163 tis. Kč, z toho na rozvojové investice 35 733 tis. Kč, z nichž 4 672 tis. Kč tvořily ekologické investice.

Krátkodobé závazky z obchodního styku dosáhly hodnoty 507 423 tis. Kč, což je hodnota nižší než v roce 2024. Společnost neměla k 31. 12. 2025 závazky po splatnosti. K 31. 12. 2025 došlo k nárůstu pohledávek z obchodních vztahů na hodnotu 742 463 tis. Kč, nárůst byl ovlivněn pohybem tržeb v závěru roku.

V průběhu roku 2025 společnost čerpala bankovní úvěry v omezené míře, a to pouze ke krátkodobému pokrytí výkyvu v cizoměnových inkasech ve druhé polovině roku. K 31. 12. 2025 společnost nečerpala žádný úvěr.

Podrobnější informace o hospodářském postavení společnosti jsou zřejmé z přílohy k účetní závěrce, která je součástí této zprávy.

4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31. 12. 2025 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů

Dne 20. února 2026 došlo ke změně ovládající osoby společnosti AGROFERT, a.s. na pana Wilfrieda Reinharda Elbse, svěřenského správce RSVP TRUST, soukromý svěřenský fond, doručovací adresa: Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, který nadále bude vykonávat práva a povinnosti jediného akcionáře a vlastnická práva ke 100 % akcií společnosti AGROFERT, a.s., se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČO: 26185610.

Po rozvahovém dni nenastaly jiné významné události.

5. Předpokládaný vývoj činnosti společnosti a hlavní rizika a nejistoty

Pro rok 2026 plánujeme vysoké vytížení výrobních kapacit.

Plánované investice se zaměřují převážně na obnovu zařízení a dále pokračují investice s cílem snížení spotřeb a efektivnějšího využití výrobních zdrojů.

Ve finanční oblasti je situace dlouhodobě stabilizovaná, nyní se soustředíme na efektivnější pokrytí rizik spojených s volatilitou cen komodit.

Hlavním rizikem pro splnění plánovaných úkolů zůstává vývoj cen komodit a energií.

6. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost pozorně sleduje strategické záměry v oblasti snižování emisí skleníkových plynů a v jejich rámci vypracovává alternativy svého dalšího rozvoje. V rámci skupiny AGROFERT společnost vyvíjí metodiku výpočtu emisí skleníkových plynů z pěstování řepky a spolufinancuje výzkum vedoucí k efektivnějšímu využití živin rostlinami řepky v průběhu vegetačního cyklu a tím ke snížení emisí CO₂ z pěstování. Jedním z nástrojů pro realizaci výše uvedených cílů je biochar, produkt nově uváděný na trh. Společnost financuje aplikační výzkum sledující přínosy tohoto produktu v organo-minerálních hnojivech a ve výživě zvířat.

7. Nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Společnost nenabyla žádné vlastní akcie.

8. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Ochrana životního prostředí je pro společnost standardní součástí řízení společnosti.

Společnost věnuje ochraně životního prostředí mimořádnou pozornost. Postupné snižování emisí do všech složek životního prostředí, zvyšování bezpečnosti práce a ochrany zdraví pro své zaměstnance a prevence znečišťování prostředí patří k prioritním cílům společnosti. Dokladem tohoto přístupu společnosti k uvedeným oblastem zavedený certifikovaný systém řízení EMS podle normy ČSN EN ISO 14001. Tento systém je každoročně prověřován, čímž společnost dokládá, že systém ochrany životního prostředí je v souladu s platnou právní úpravou. Společnost trvale snižuje možné dopady své činnosti a upřednostňuje prevenci znečišťování životního prostředí.

Společnost pokračuje ve sběru dat a procesu implementace reportingu ESRS.

9. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy

Společnost v roce 2025 zaměstnávala 150 zaměstnanců, což je stav srovnatelný s předchozím rokem.

Společnost řádně plnila všechny své závazky k zaměstnancům vyplývající z pracovně právních předpisů, interních norem a etického kodexu společnosti.

10. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí

Společnost nemá zřízenou žádnou pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

11. Informace podávané ve smyslu § 21 odst. 5 zákona o účetnictví v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv

Společnost nevyužívá žádné investiční nástroje ani další obdobná aktiva a pasiva.

12. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů

Další údaje požadované podle jiných, než účetních právních předpisů nejsou po společnosti požadovány.

V Lovosicích dne 3. 3. 2026

PREOL, a.s.



Ing. Jitka Nezbedová
místopředseda představenstva



Ing. Josef Vytrhlík
člen představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti PREOL, a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PREOL, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

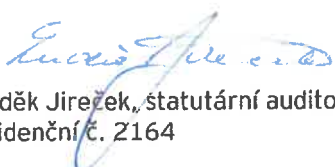
Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Luděk Jireček, statutární auditor
evidenční č. 2164

3. března 2026
Praha, Česká republika

Řádná účetní závěrka společnosti PREOL, a.s.
ke dni 31. 12. 2025

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Přehled o peněžních tocích
Přehled o změnách vlastního kapitálu
Příloha účetní závěrky

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2024
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	4 766 694	-1 591 735	3 174 959	4 034 398
A.	POHLEDAVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	STÁLÁ AKTIVA	2 753 347	-1 579 626	1 173 721	1 181 056
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	34 368	-24 999	9 369	1 929
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	34 154	-24 999	9 155	1 929
1.	Software	33 585	-24 430	9 155	1 929
2.	Ostatní ocenitelná práva	569	-569	0	
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	214		214	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 718 979	-1 554 627	1 164 352	1 179 127
B. II. 1.	Pozemky a stavby	990 135	-430 226	559 909	540 261
1.	Pozemky	31 532		31 532	31 532
2.	Stavby	958 603	-430 226	528 377	508 729
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 714 061	-1 124 401	589 660	491 876
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14 783		14 783	146 990
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	4 054		4 054	
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 729		10 729	146 990
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	2 003 961	-12 109	1 991 852	2 843 490
C. I.	Zásoby	298 700	-11 963	286 737	387 304
C. I. 1.	Materiál	155 486	-11 015	144 471	161 454
2.	Nedokončená výroba a polotovary	69 490		69 490	87 126
3.	Výrobky a zboží	73 724	-948	72 776	138 724
1.	Výrobky	73 668	-948	72 720	138 685
2.	Zboží	56		56	39
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Pohledávky	1 115 280	-146	1 115 134	1 129 855
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní				
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2024
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	1 115 280	-146	1 115 134	1 129 855
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	742 609	-146	742 463	583 906
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	269 938		269 938	482 241
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	102 733		102 733	63 708
4.1.	Pohledávky za společníky				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	88 946		88 946	60 581
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	897		897	1 938
4.5.	Dohadné účty aktivní				
4.6.	Jiné pohledávky	12 890		12 890	1 189
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	589 981	0	589 981	1 326 331
1.	Peněžní prostředky v pokladně	21		21	44
2.	Peněžní prostředky na účtech	589 960		589 960	1 326 287
D.	Časové rozlišení aktiv	9 386	0	9 386	9 852
D. 1.	Náklady příštích období	8 592		8 592	9 852
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	794		794	

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2024
	PASIVA CELKEM	3 174 959	4 034 398
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	2 390 418	3 073 914
A. I.	Základní kapitál	287 778	287 778
A. I. 1.	Základní kapitál	287 778	287 778
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ažio a kapitálové fondy	10 104	-1 918
A. II. 1.	Ažio		
2.	Kapitálové fondy	10 104	-1 918
1.	Ostatní kapitálové fondy		
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	10 104	-1 918
	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
3.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	0	0
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	2 088 054	2 079 684
IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	2 088 054	2 079 684
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	4 482	708 370
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	
B. + C.	ČIZÍ ZDROJE	779 795	899 554
B.	Rezervy	4 614	74 428
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		70 646
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	4 614	3 782
C.	Závazky	775 181	825 126
C. I.	Dlouhodobé závazky	98 642	98 808
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	98 642	96 814
9.	Závazky - ostatní		1 994
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		1 994
C. II.	Krátkodobé závazky	676 539	726 318
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy		1 975
4.	Závazky z obchodních vztahů	507 423	570 089
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	50 326	78 100
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	118 790	76 154
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	7 832	9 350
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	3 954	5 504
5.	Stát - daňové závazky a dotace	82 007	52 873
6.	Dohadné účty pasivní	24 522	6 247
7.	Jiné závazky	475	2 180
D.	Časové rozlišení pasiv	4 746	60 930
D. 1.	Výdaje příštích období	1 353	2 077
2.	Výnosy příštích období	3 393	58 853

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2024
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	7 237 714	7 634 352
II.	Tržby za prodej zboží	9 778	8 595
A.	Výkonová spotřeba	6 856 323	6 632 039
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	9 671	12 990
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	6 598 864	6 314 677
A.3.	Služby	247 788	304 372
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	82 538	-63 819
C.	Aktivace (-)	0	-10
D.	Osobní náklady	142 976	145 898
D.1.	Mzdové náklady	103 872	106 246
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	39 104	39 652
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	34 161	35 007
D.2.2.	Ostatní náklady	4 943	4 645
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	98 356	100 546
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	97 857	95 970
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	97 857	95 970
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	499	4 576
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy	4 577	141 534
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	148	449
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	795	390
III.3.	Jiné provozní výnosy	3 634	140 695
F.	Ostatní provozní náklady	60 619	138 437
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		66
F.2.	Prodaný materiál	320	
F.3.	Daně a poplatky	2 689	3 499
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	832	-4 350
F.5.	Jiné provozní náklady	56 778	139 222
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	11 257	831 390
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	29 988	52 552
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	12 624	13 209
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	17 364	39 343
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	1 150	292
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	395	292
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	755	
VII.	Ostatní finanční výnosy	24 745	100 587
K.	Ostatní finanční náklady	58 703	88 292
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-5 120	64 555
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	6 137	895 945

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2024
L.	Daň z příjmu	1 655	187 575
L.1.	Daň z příjmu splatná	3 023	185 771
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	-1 368	1 804
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	4 482	708 370
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	4 482	708 370
*	Čistý obrát za účetní období	7 247 492	7 642 947

PREOL, a.s. k 31. prosinci 2025
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2025 a 2024

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2024
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	6 137	895 945
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	13 920	109 890
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	97 857	95 970
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	316	4 576
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-69 814	66 296
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	14 547	-4 309
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-148	-383
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	-28 838	-52 260
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	20 057	1 005 835
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-56 982	-3 919
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	100 250	-111 945
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-159 107	85 469
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	1 551	41 124
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	-56 282	45 446
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	56 606	-64 013
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	-36 925	1 001 916
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-1 150	-292
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	-102 038	-58 712
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-140 113	942 912
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-96 669	-115 717
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	203	394
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	197 420	-467 986
B. 4. 1.	Přijaté úroky	29 988	52 552
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	130 942	-530 757
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů	-27 179	78 311
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku	-700 000	-325 000
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-727 179	-246 689
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-736 350	165 466
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1 326 331	1 160 865
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	589 981	1 326 331

PREOL, a.s. k 31. prosinci 2025

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Počet akcií	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2024	1	287 778	18 000	2 089 682	315 002	2 710 462
Převod výsledku hospodaření						0
Navýšení/snížení základního kapitálu						0
Příplatek mimo základní kapitál						0
Výsledek hospodaření za běžný rok				-9 998	708 370	708 370
Výplata dividend					-315 002	-325 000
Oprava chyby minulých let / změna účetní metody						0
Ostatní - upravit dle potřeby, např. hedging, atd.			-19 918			-19 918
Zůstatek k 31. 12. 2024	1	287 778	-1 918	2 079 684	708 370	3 073 914
Převod výsledku hospodaření				8 370	-8 370	0
Navýšení/snížení základního kapitálu						0
Příplatek mimo základní kapitál						0
Výsledek hospodaření za běžný rok					4 482	4 482
Výplata dividend					-700 000	-700 000
Oprava chyby minulých let / změna účetní metody						0
Ostatní - upravit dle potřeby, např. hedging, atd.			12 022			12 022
Zůstatek k 31. 12. 2025	1	287 778	10 104	2 088 054	4 482	2 390 418

Rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

Příloha účetní závěrky sestavená společností **PREOL, a.s.**, (dále jen „společnost“) k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

PREOL, a.s. je akciová společnost, která byla dne 23. 1. 2003 zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1729, IČO 263 11 208 se sídlem na adrese Terezińska 1214, Lovosice 410 02.

Předmětem podnikání jsou:

- Výroba a zpracování paliv a maziv a distribuce pohonných hmot
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona
- Zámečnictví, nástrojařství
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Společnost je součástí koncernu AGROFERT, jehož mateřskou společností je AGROFERT, a.s., IČO 26185610

Společnost je jako konsolidovaná účetní jednotka součástí konsolidované účetní závěrky společnosti AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4. Konsolidovanou účetní závěrku společnosti AGROFERT, a.s. je možné získat v rámci konsolidované výroční zprávy ve sbírce listin obchodního rejstříku, kde ji společnost AGROFERT, a.s. zveřejňuje.

Představenstvo společnosti působilo ke dni 31.12.2025 ve složení:

- Předseda představenstva: společnost AGROFERT, a.s.
zastoupená při výkonu funkce Ing. Martinem Kubů
- Místopředseda představenstva: Ing. Milan Kuncíř
- Místopředsedkyně představenstva: Ing. Jitka Nezbedová
- Člen představenstva: Ing. Josef Vytrhlík
- Člen představenstva: p. Martin Bobek

V představenstvu společnosti došlo v průběhu roku 2025 k následujícím změnám:

- S účinností k 31.1.2025 byla odvolána plná moc udělená panu Ing. Petru Cingrovi k zastupování společnosti AGROFERT, a.s. při výkonu funkce člena (a předsedy) představenstva a současně byla s účinností k 1.2.2025 udělena plná moc panu Ing. Martinovi Kubů k zastupování společnosti AGROFERT, a.s. při výkonu funkce člena (a předsedy) představenstva.
- S účinností ke dni 31.1.2025 byl jediným akcionářem z funkce člena představenstva odvolán Ing. Martin Kubů a s účinností k 1.2.2025 byl jediným akcionářem jmenován členem představenstva p. Martin Bobek.
- S účinností ke dni 25.6.2025 byla členem představenstva znovu zvolena Ing. Jitka Nezbedová, která byla k témuž datu zvolena též místopředsedkyní představenstva společnosti.

Dozorčí rada společnosti působila ke dni 31.12.2025 ve složení:

- Předseda dozorčí rady: JUDr. Jiří Veselý
- Člen dozorčí rady: Ing. Stanislav Jiřík
- Člen dozorčí rady: Mgr. Michal Kurka

V dozorčí radě společnosti došlo v průběhu roku 2025 k následujícím změnám:

- S účinností ke dni 31.1.2025 byl jediným akcionářem z funkce člena dozorčí rady odvolán p. Martin Bobek a s účinností k 1.2.2025 byl jediným akcionářem jmenován členem dozorčí rady Ing. Stanislav Jiřík.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví, prováděcí vyhlášky k němu a Českých účetních standardů ve znění platném pro rok 2025 a 2024.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY

Účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31. prosinci 2025 a 31. prosinci 2024 a v účetních obdobích roků 2025 a 2024 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 40 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	3 - 5
Ocenitelná práva	6 - 25

Výdaje na registraci chemických látek (REACH) představují výdaje na registraci potřebnou k výrobě nebo provozování obchodu s danou chemickou látkou a jsou tudíž aktivovány jako dlouhodobý nehmotný majetek a jsou odepisovány po dobu očekávaného využití registrace – ve většině případů předpokládané doby používání registrované chemické látky. V případě, že společnost není schopna spolehlivě odhadnout dobu použití registrované chemické látky, jsou registrace odepisovány po dobu 6 let.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů). Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek do 80 tis. Kč se účtuje do nákladů a eviduje se na podrozvaze.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

V rámci skupiny účastníků cashpoolingové struktury byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“, případně „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba“ a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce „Poskytnuté půjčky a úvěry“.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba se během roku oceňují plánovanými vlastními náklady. Na konci roku se zásoba výrobků na skladě přecení podle vynaložených skutečných vlastních nákladů. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režii.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

h) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. V případě, kdy společnost neplní podmínky poskytnutých úvěrů, dochází k úpravě splatnosti úvěru a odpovídající část úvěru, pro který došlo k porušení podmínek a může být požadována ze strany banky jako splatná, je vykazována jako krátkodobá. K této úpravě splatnosti nedochází, pokud společnost do data sestavení účetní závěrky obdrží vyjádření banky schvalující výjimku z plnění podmínek k datu rozvahy.

Společnost vytváří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku vyhlášeným Českou národní bankou a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Tržby jsou zaúčtovány k datu doručení zboží a výrobků a po jeho akceptaci zákazníkem (v závislosti na dodací paritě) a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daň odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

Společnost vykazuje v rozvaze v položce „Rezerva na daň z příjmů“ nesplacený závazek z titulu daně z příjmů ponížený o zaplacené zálohy. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují odhadovanou splatnou daň k datu účetní závěrky, je rozdíl vykázán v rozvaze v položce „Stát – daňové pohledávky“.

m) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

o) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u společnosti a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídících orgánů společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný a rozhodující vliv

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, jsou uvedeny v poznámkách u bodu 19 Informace o spřízněných osobách

p) Čistý obrat

Čistým obratem společnosti se rozumí součet tržeb z prodeje výrobků a služeb a tržeb za prodej zboží.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	24 447	0	-415	9 553	33 585
Ocenitelná práva	569	0	0	0	569
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	155	0	-155	214	214
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	9 767	0	-9 767	0
Celkem 2025	25 171	9 767	-570	0	34 368
Celkem 2024	24 752	427	-8	0	25 171

OPRÁVKY, OPRAVNÉ POLOŽKY A ZŮSTATKOVÉ HODNOTY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-22 518	-2 327	415	-24 430	9 155
Ocenitelná práva	-569	0	0	-569	0
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-155	0	155	0	214
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
Celkem 2025	-23 242	-2 327	570	-24 999	9 369
Celkem 2024	-22 141	-1 109	8	-23 242	1 929

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	31 532	0	0	0	31 532
Stavby	901 868	0	0	56 735	958 603
Stroje, přístroje a zařízení	1 457 203	0	-9 616	127 570	1 575 157
Dopravní prostředky	117 368	0	-7 121	28 657	138 904
Poskytnuté zálohy na dlouh. hm. majetek	0	4 054	0	0	4 054
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	146 990	76 701	0	-212 962	10 729
Celkem 2025	2 654 961	80 755	-16 737	0	2 718 979
Celkem 2024	2 542 937	116 079	-4 055	0	2 654 961

OPRÁVKY, OPRAVNÉ POLOŽKY A ZŮSTATKOVÉ HODNOTY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	31 532
Stavby	-393 139	-37 087	0	0	-430 226	528 377
Stroje, přístroje a zařízení	-991 204	-52 558	-1000	9 616	-1 035 146	540 011
Dopravní prostředky	-91 491	-4 687	-198	7 121	-89 255	49 649
Poskytnuté zálohy na dlouh. hm. majetek	0	0	0	0	0	4 054
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	10 729
Celkem 2025	-1 475 834	-94 332	-1 198	16 737	-1 554 627	1 164 352
Celkem 2024	-1 384 963	-94 533	-393	4 055	-1 475 834	1 179 127

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách tis. 6 396 tis. Kč a 6 283 tis. Kč.

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě obrátkovosti zásob. Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 ve výši 11 963 tis. Kč a 11 463 tis. Kč.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, u kterých existuje nejistota ohledně jejich vymahatelnosti, byly vytvořeny opravné položky k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 ve výši 146 tis. Kč a 147 tis. Kč.

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 180 dní činily 146 tis. Kč a 147 tis. Kč.

Položka stát – daňové pohledávky je tvořena především jistinou na platbu spotřební daně u celního úřadu.

Jine krátkodobé pohledávky jsou tvořeny zejména kladnými reálnými hodnotami otevřených derivátů (viz bod 14).

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 19).

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 měla společnost na běžných účtech zůstatek ve výši 589 960 tis. Kč a 1 326 287 tis. Kč.

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Komerční banky, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 115 000 tis. Kč. K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 společnost kontokorentní úvěr nečerpala.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především faktury došlé v účetním období, které jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 287 778 tis. Kč.

Konečná podoba rozdělení zisku společnosti za rok 2024 je taková, že rozhodnutím v působnosti valné hromady ze dne 24. 4. 2025 byla část zisku ve výši 708 370 tis. Kč za rok 2024 rozdělena na podíl na zisku (dividendu) ve výši 700 000 tis. Kč k výplatě jedinému akcionáři; zbývající část zisku ve výši 8 370 tis. Kč byla ponechána jako nerozdělená a je vykazována pod rozvahovou položkou A.IV.1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-).

Rozdělení zisku Společnosti za rok 2025 je navrhováno ve výši 4 482 tis. Kč k výplatě jedinému akcionáři jako podíl na zisku (dividendu).

Přehled o změnách vlastního kapitálu je přílohou řádné účetní závěrky.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

10. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2024	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2025
Rezerva na daň z příjmů	-	174 710	-104 064	70 646	3 039	-73 685	-
Ostatní	8 132	1 932	-6 282	3 782	2 906	-2 074	4 614

Ostatní rezervy představují rezervu na zaměstnanecké benefity, rezervu na nevyčerpanou dovolenou a rezervu na nevýhodné smlouvy a jsou tvořeny a na základě vnitřní účetní směrnice.

K 31. prosinci 2025 Společnost vytvořila rezervu na daň z příjmu ve výši tis.3 039 Kč, a snížila tak položku rozvahy „C.II.2.4.3. Stát – daňové pohledávky“ o předpokládanou daň.

K 31. prosinci 2024 Společnost vytvořila rezervu na daň z příjmu ve výši tis.174 710 Kč, která byla ve výkaze rozvahy snížena o uhrazené zálohy na daň z příjmu ve výši 104 064 tis. Kč.

11. ZÁVAZKY

K 31. 12. 2025 a k 31. 12. 2024 společnost neměla žádné krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 180 dní.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 žádné závazky z pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení, které jsou po lhůtě splatnosti.

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 představuje položka Stát – daňové závazky a dotace především závazek z titulu daně z přidané hodnoty.

K 31. 12. 2025 má společnost dlouhodobý závazek z titulu odložené daně ve výši 98 642 tis. Kč.

K 31. 12. 2024 měla společnost dlouhodobý závazek z titulu odložené daně ve výši 96 814 tis. Kč.

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadnou položku na doúčtování energií.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 19).

12. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

K 31.12.2025 a k 31.12.2024 nečerpala společnost žádné bankovní úvěry.

Úroková sazba ve smlouvách o poskytnutí úvěru je tvořena úrokovou sazbou PRIBOR + marže.

Smlouva o úvěru s Komerční bankou, a.s., obsahuje následující zvláštní podmínky, které musí společnost dodržovat:

Ukazatel celkové zadluženosti – max. 65 %.

Společnost k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 tyto podmínky plnila.

13. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výnosy příštích období zahrnují přeúčtování vydaných faktur za vlastní výrobky, které nesplnily podmínky pro vykázání ve výnosech v souvislosti s dodacími podmínkami a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

14. DERIVÁTY

K 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích.

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených derivátů k 31. 12. (v tis. Kč):

	2025			2024		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota Kladná	Záporná	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota Kladná	Záporná
Deriváty určené k obchodování- měnové forwardy	-	-	-	12 537	-	-150
Deriváty zajišťovací-měnové forwardy						-
- dlouhodobé	-	-	-	305 334	-	-1 993
- krátkodobé	305 334	12 790	-	505 993	1 049	-1 483
Komoditní SWAP k obchodování	-	-	-	-	-	-
Komoditní SWAP zajišťovací	-	-	-	-	-	-
Deriváty celkem	305 334	12 790	-	823 864	1 049	-3 626

Deriváty nesplňující podmínky pro zajištění jsou zahrnuty v derivátech určených k obchodování.

K zajišťovacím derivátům je vedeno zajišťovací účetnictví a jsou testovány na efektivitu.

Komoditní deriváty slouží k zajištění ceny nakupované suroviny.

15. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2025 a 31. 12. 2024 majetek a závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze. Jedná se především o bankovní záruku ve výši 50 000 tis. Kč z titulu spotřební daně a bankovní záruku ve výši 20 000 tis. Kč z titulu distributora pohonných hmot.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2025	2024
Zisk před zdaněním	6 137	895 945
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	4 396	-9 149
Tvorba a zúčtování opravných položek (netto)	499	4 576
Změna stavu rezerv	832	-4 350
Položky zvyšující základ daně	3 073	2 979
Odečet daňové ztráty	-	-
Nezdanitelné výnosy	- 258	-57 815
Zdanitelný příjem	14 679	832 186
Sazba daně z příjmu	21 %	21 %
Daň	3 083	174 759
Sleva na dani	-44	-49
Úprava daně minulých let	-16	11 061
Splatná daň	3 023	185 771

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2025		2024	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-99 437	-	-100 525
Ostatní přechodné rozdíly:	-	-	-	-
OP k pohledávkám	-	-	-	-
OP k zásobám	2 512	-	2 407	-
OP k majetku	-	-	-	-
Rezervy	969	-	794	-
Zajišťovací deriváty	-	-2 686	510	-
Daňová ztráta	-	-	-	-
Celkem		-98 642		-96 814

K 31. 12. 2025 zaúčtovala společnost odložený daňový závazek ve výši 98 642 tis. Kč, k 31. 12. 2024 zaúčtovala společnost odložený daňový závazek ve výši 96 814 tis. Kč.

Účetní jednotka je součástí tzv. velké nadnárodní skupiny ve smyslu zákona o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny (zákon č. 416/2023 Sb.). Od 1. ledna 2024 se účetní jednotka stala poplatníkem přiřazované dorovnávací daně a české dorovnávací daně ve smyslu výše uvedeného zákona.

Při určení výše odložené daně postupovala účetní jednotka podle § 59 odst. 7 vyhlášky 500/2002 Sb., tj. ve výši vykázané odložené daně není zohledněn případný vliv dorovnávací daně.

Společnost se v souladu se zákonem o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny stala poplatníkem dorovnávací daně. Společnost vyhodnotila, že dopad dorovnávací daně na náklady na daň pro ni bude nulový nebo nevýznamný.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

17. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2025		2024	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Prodej vlastních výrobků	5 869 157	1 367 048	5 575 705	2 057 120
Prodej služeb	1 053	456	1 062	465
Prodej zboží	9 778	-	8 595	-
Výnosy celkem	5 879 988	1 367 504	5 585 362	2 057 585

Převážná část výnosů společnosti za rok 2025 je soustředěna v odvětví výroby pohonných hmot a potravinářství.

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2025	2024
Mzdové náklady	103 872	106 246
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	34 161	35 007
Sociální náklady	4 943	4 645
Osobní náklady celkem	142 976	145 898

Společnost měla v roce 2025 průměrný přepočtený počet zaměstnanců (včetně členů orgánů společnosti) 150, v roce 2024 byl průměrný přepočtený počet zaměstnanců 145

V roce 2025 a 2024 obdrželi členové statutárního orgánu a dozorčí rady odměny z důvodu jejich funkce v celkové výši 9 836 tis. Kč a 9 327 tis. Kč.

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2025 a 2024 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti. Výhody řídících pracovníků spočívají v pojištění odpovědnosti členů statutárních orgánů, rizikovém životním pojištění a použití služebních automobilů i pro soukromé účely.

Společnost běžně prodává výrobky, zboží a služby spřízněným osobám. V roce 2025 a 2024 dosáhl objem prodeje (prodej výrobků, zboží a služeb, prodej dlouhodobého majetku a finanční výnosy) 446 057 tis. Kč a 454 685 tis. Kč

Společnost nakupuje materiál, zboží, dlouhodobý majetek a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2025 a 2024 činily nákupy 5 841 696 tis. Kč a 5 789 789 tis. Kč. Nejvyšší objem nákupů je se společností AGROFERT, a.s.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami (v tis. Kč):

	31.12.2025	31.12.2024
Pohledávky		
Poskytnuté zápůjčky	146 190	289 547
Cashpooling	123 748	192 694
Pohledávky z obchodních vztahů	56 104	76 624
Celkem	326 042	558 865
Závazky		
Obdržené zápůjčky	24 315	-
Cashpooling	26 011	78 100
Závazky z obchodních vztahů	426 198	449 633
Celkem	476 524	527 733

20. DOTACE

Společnost obdržela v roce 2024 příslib dotace ze Státního fondu životního prostředí na výstavbu FVE ve výši 3 251 tis. Kč. V roce 2025 společnost přijala platbu na tuto dotaci ve výši 3 251 tis. Kč.

21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Jiné provozní výnosy a jiné provozní náklady (v tis. Kč):

	2025	2024
Jiné provozní výnosy	3 634	140 695
Jiné provozní náklady	-56 778	-139 222

Jiné provozní výnosy v roce 2024 tvoří především pojistné plnění (havárie extraktoru z roku 2021) ve výši 139 454 tis. Kč. Jiné provozní náklady tvoří především dary a pojištění.

Finanční výnosy a finanční náklady (v tis. Kč):

	2025	2024
Výnosové úroky	29 988	52 552
Nákladové úroky	-1 150	-292
Ostatní finanční výnosy	24 745	100 587
Ostatní finanční náklady	-58 703	-88 292
Celkem	-5 120	64 555

Ostatní finanční výnosy a ostatní finanční náklady tvoří především výnosy a náklady z derivátových operací a kurzové zisky a ztráty.

PREOL, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025

Informace o odměně auditorské společnosti Ernst & Young Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky AGROFERT, a.s.

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Dne 20. února 2026 došlo ke změně ovládající osoby společnosti AGROFERT, a.s. na pana Wilfrieda Reinharda Elbse, svěřenského správce RSVP TRUST, soukromý svěřenský fond, doručovací adresa: Vinohradská 938/37, Vinohrady, 120 00 Praha 2, který nadále bude vykonávat práva a povinnosti jediného akcionáře a vlastnická práva ke 100 % akcií společnosti AGROFERT, a.s., se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČO: 26185610.

Po rozvahovém dni nenastaly jiné významné události.

Podpisový záznam statutárního orgánu k účetní závěrce

Tato řádná účetní závěrka byla sestavena v Lovosicích, dne 3. 3. 2026

Za **PREOL, a.s.**


.....
Ing. Jitka Nezbedová
Místopředseda představenstva


.....
Ing. Josef Vytrhlík
Člen představenstva

Zpráva o vztazích společnosti PREOL, a.s., za rok 2025

Představenstvo společnosti PREOL, a.s. (dále jen „společnost PREOL“ nebo jen „společnost“), IČO 26311208, se sídlem na adrese Tereziánská 1214, 410 02 Lovosice a zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1729/KSÚL, jako společností ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností PREOL a ovládající osobou a mezi společností PREOL a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 (dále jen „rozhodné období“). Vzhledem k tomu, že uvedené vztahy existují v rámci koncernu a ovládání se projevuje jako jednotné řízení (dále jen „řízení“), používá se v dalším textu této zprávy namísto pojmu ovládání (a odvozených pojmů) pouze pojem řízení (a odvozené pojmy).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami v seskupení je vícestupňová a odvíjí se od řídící osoby, jíž je obchodní společnost AGROFERT, a.s. (dále jen společnost „AGROFERT“ nebo „řídící společnost“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

1.2. Společnost AGROFERT, v zájmu hospodářské efektivnosti podnikání obchodních korporací (obchodních společností, výjimečně družstev) v seskupení, podrobuje tyto korporace svému jednotnému řízení ve smyslu § 79 ZOK a jako řídící společnost tvoří s nimi, jako korporacemi řízenými, koncern AGROFERT (dále též jen „koncern“). Společnost PREOL je členem koncernu AGROFERT, to znamená, že je v něm společností řízenou; existenci koncernu společnost PREOL v rozhodném období uveřejnila ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Ve vertikální struktuře vztahů v koncernu, která je podle vlastnických vztahů (podílů) čtyřstupňová, jsou na prvním stupni řízení dceřiné korporace (vesměs obchodní společnosti), jejichž je řídící společnost zpravidla jediným společníkem resp. akcionářem. Na druhém stupni řízení jsou další dceřiné korporace - vůči řídící společnosti vnukovské. Na třetím stupni řízení jsou v menším počtu další dceřiné korporace - vůči řídící společnosti pravnukovské. Ve výjimečných případech jsou na čtvrtém stupni řízení ojedinělé další dceřiné korporace - vůči řídící společnosti praprawnukovské.

1.4. Struktura konkrétních vztahů v koncernu, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost PREOL, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

1.5. Horizontálně se struktura koncernu neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost PREOL náleží do segmentu obnovitelné zdroje a paliva.

2. Způsob a prostředky řízení koncernu

2.1. Řízení členů koncernu uskutečňuje řídící společnost podle potřeby jak přímo, tak nepřímo. Přímé řízení uskutečňuje formou výkonu práv společníka dceřiných společností nebo formou pokynů ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu, které jsou závazné bez ohledu na stupeň řízení (postavení řízené korporace ve vertikální struktuře vůči řídící společnosti). Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecňující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové předpisy či metodiky apod. Nepřímé řízení uplatňuje řídící společnost prostřednictvím svých dceřiných společností, které využívajíce svých práv společníka přenášejí toto řízení na nižší stupně řízení v příslušných podskupinách (z nichž některé jsou označovány jako subholdingy).

2.2. Společnost PREOL je jako dceřiná společnost řídící společnosti řízena řídící společností přímo, oběma formami přímého řízení uvedenými v předchozím odstavci; specificky navíc byly v rozhodném období udílány řídící pokyny konkrétnější povahy také cestou členství řídící společnosti v představenstvu společnosti PREOL.

3. Úloha společnosti PREOL ve struktuře řídicích vztahů v koncernu a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. V rámci koncernu nemá společnost PREOL ve vertikální struktuře řídicích vztahů vedle své funkce řízené společnosti žádnou funkční úlohu.

3.2. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu AGROFERT je hlavní úlohou společnosti PREOL zpracování řepkového semene, výroba paliv, výroba a dodání řepkového šrotu, výroba a prodej rafinovaných jedlých olejů.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám:

Žádná taková jednání nebyla učiněna

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo koncern

Žádná taková jednání nebyla učiněna.

5. Přehled vzájemných smluv v rámci koncernu, jejichž smluvní stranou je společnost PREOL

5.1. Smlouvy se společností AGROFERT (řídicí společností koncernu)
(společnost v postavení dodavatele)

- Přefakturace analýz řepkového semene, rok 2025
- Prodej „Preol sprej BOV – bylinka“ na základě objednávky v roce 2025 (1x)
- Prodej „Preol sprej BOV – řepkový“ na základě objednávky v roce 2025 (3x)
- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2025 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytnutí výpočetního výkonu a souvisejících služeb k informačním systémům, uzavřená v roce 2014
- Smlouva o poskytování služeb, uzavřená v roce 2015 ve znění dodatku č. 1
- Kupní smlouvy na nákup řepky, uzavřené v roce 2024 (41x), v roce 2025 (131x)
- Smlouva o výkonu funkce člena představenstva, uzavřená v roce 2014
- Nákup kreditů určených k inzerci, rok 2025
- Přefakturace pojistného, rok 2025
- Přefakturace služeb, rok 2025
- Podlicenční smlouva na užívání softwarové aplikace, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o elektronické fakturaci, uzavřená v roce 2018
- Smlouva o zpracování osobních údajů, uzavřená v roce 2020
- Smlouva o elektronickém právním jednání, uzavřená v roce 2025

5.2. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti PREOL sesterskými a jimi ovládanými společnostmi)

1. Hradecká zemědělská a.s., IČO 63479401

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2024 (1x)

AGRO Jevišovice, a.s., IČO 49455958*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání řepkového šrotu, uzavřená v roce 2025 (2x)

Agrofert Deutschland GmbH, IČO HRB22539*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouva na dodání biocharu, uzavřená v roce 2025 (1x) a dodání na základě emailové objednávky v roce 2025 (1x)

Agrofert Polska sp. z o. o., IČO 368923*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového semene, uzavřené v roce 2025 (9x)

AGRONOM d.o.o., IČO 050017232*(společnost v postavení odběratele)*

- Kupní smlouva na dodání semene řepky, uzavřená v roce 2025 (2x)

(ostatní smlouvy)

- Smlouvy o zápůjčce, uzavřené v roce 2024 (2x), ve znění dodatků č. 1-7

AGROPODNIK DOMAŽLICE a. s., IČO 45350272*(společnost v postavení dodavatele)*

- Smlouva o dílo – služby pro ČS, uzavřená v roce 2023
- Přefaktura dodávek el. energie, rok 2025

(společnost v postavení odběratele)

- Dohoda o ručení včetně ručitelského prohlášení z roku 2023
- Kupní smlouvy na dodání motorové nafty, uzavřené v roce 2025 (11x)

AGROTEC a.s., IČO 00544957*(společnost v postavení dodavatele)*

- Výkupní smlouva na osobní automobil z roku 2025 (1x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva na nákup silničních vozidel, uzavřená v roce 2025 (1x)

AgroZZN, a.s., IČO 45148082*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2025 (5x)
- Kupní smlouva na dodání biocharu, uzavřená v roce 2025 (1x)

CENTROPROJEKT GROUP a.s., IČO 01643541*(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouva o dílo Zajištění projekční činnosti a technické pomoci, uzavřená v roce 2023
- Smlouva o dílo BIOCHAR – ETAPA II., uzavřená v roce 2024, ve znění dodatků č. 1-2

Cerea, a.s., IČO 46504940*(společnost v postavení dodavatele)*

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2025 (6x)

DEZA, a.s., IČO 00011835*(společnost v postavení odběratele)*

- Podlicenční smlouva na servisní podporu SW uzavřená v roce 2023, ve znění dodatků č.1-2

(ostatní smlouvy)

- Dohoda o poskytnutí reálného CP, z roku 2024 (1x)
- Dohoda o elektronické fakturaci, uzavřená v roce 2025 (1x)

FARMTEC a.s., IČO 63908522*(společnost v postavení dodavatele)*

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti ISCC, uzavřená v roce 2017, ve znění dodatku č. 1

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dílo – komplexní služby při investicích, uzavřená v roce 2022

Kostecké uzeniny a.s., IČO 46900411

(společnost v postavení dodavatele)

- Dodání řepkového oleje 10 l na základě emailových objednávek v roce 2025 (1x)

Logistics Solution, a.s., IČO 64361594

(společnost v postavení odběratele)

- Rámcová smlouva o přepravě věcí, uzavřená v roce 2016, ve znění dodatku č. 6
- Dodání přeprav na řepkový olej na základě objednávek v roce 2025 (59x)
- Dodání přeprav na FAME na základě objednávek v roce 2025 (37x)
- Dodání přeprav na glycerin na základě objednávek v roce 2025 (5x)

(společnost v postavení dodavatele)

- Přefakturace služeb, rok 2025 (3x)

Lovochemie, a.s., IČO 49100262

(společnost v postavení dodavatele)

- Objednávka na prodej oleje „Zlatá Hana“ z roku 2025 (2x)
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání v AB PREOL pro ostrahu, uzavřená v roce 2018, ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání v AB PREOL pro silniční váhu, uzavřená v roce 2018, ve znění dodatku č. 1

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dodávkách elektřiny a sdružených službách, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-15
- Smlouva na dodávce páry, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-17
- Smlouva o dodávce vody, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-15
- Smlouva o dodávkách užitkové vody pro administrativní budovu PREOL, uzavřená v roce 2018 ve znění dodatků č. 1-8
- Smlouva o vypouštění předčištěných odpadních vod, uzavřená v roce 2010 ve znění dodatků č. 1-13
- Smlouva o vedení personální administrativy a mzdového účetnictví, uzavřená v roce 2009 ve znění dodatků č. 1-4
- Smlouva o poskytování služby odbavování nákladních vozidel, uzavřená v roce 2019 ve znění dodatků č. 1-4
- Smlouva o službách v oblasti železniční dopravy, uzavřená v roce 2009, ve znění dodatků č. 1-32
- Smlouva o skladování náhradních dílů, uzavřená v roce 2010 ve znění dodatků č. 1-7
- Smlouva o dílo na manipulaci se surovinami a polotovary, uzavřená v roce 2010
- Smlouva o spoluužívání vlečky, uzavřená v roce 2012
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a havarijního plánování, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1-6
- Rámcová smlouva o nájmu osobních vozidel, uzavřená v roce 2012 ve znění dodatků č. 1-2
- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, sklad reklamních předmětů, uzavřená v roce 2017, ve znění dodatku č. 1-4
- Smlouva o poskytování služeb Generelu, uzavřená v roce 2014 ve znění dodatku č. 1
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (archiv), uzavřená v roce 2017, ve znění dodatku č. 1-4
- Smlouva o poskytování služeb informačních a komunikačních systémů, uzavřená v roce 2015 ve znění dodatků č. 1-3
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (hala), uzavřená v roce 2017, ve znění dodatků č. 1-5
- Smlouva o připojení odběrného místa zařízení k lokální DS, uzavřená v roce 2010
- Smlouva o poskytování služeb HZS a podnikového dispečinku, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatků č. 1-7
- Smlouva o podílu na nákladech za údržbu ploch v areálu PREOL, uzavřená v roce 2018 ve znění dodatku č. 3
- Smlouva o poskytování služeb rádiového spojení, uzavřená v roce 2018 ve znění dodatku č. 1

- Smlouva o odvádění a čištění splaškových odpadních vod, uzavřená v roce 2020 ve znění dodatku č.4
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a poskytování služeb (skladovací plocha), uzavřená v roce 2021 ve znění dodatku č. 4
- Přefakturace služeb 2025
- Smlouva o dodávce zemního plynu naftového z roku 2015
(ostatní smlouvy)
- Smlouva o elektronickém právním jednání, uzavřená v roce 2025
- Smlouva o zápůjčce, uzavřená v roce 2025 ve znění dodatku č. 1

NT Kft., IČO 03-09-111928

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o poskytování služeb, uzavřená v roce 2018 ve znění dodatků č. 1-2
- Přefakturace služeb 2025
- Kupní smlouvy na dodání řepkového oleje v roce 2025 (3x)

(společnost v postavení odběratele)

- Nákup oleje „Zlatá Hana 3v1“ na základě objednávky v roce 2025 (1x)

(ostatní smlouvy)

- Dohoda o využívání Cashpoolingu, uzavřená v roce 2018
- Smlouva o krátkodobém úvěru, uzavřená v roce 2025, ve znění dodatků č. 1-2

OLMA, a.s. IČO: 47675730

(společnost v postavení dodavatele)

- Prodej ochuceného oleje Zlatá Haná 3v1 na základě objednávky z roku 2025 (5x)

Pekárna Zelená louka, a.s. IČO: 41035895

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodání řepkového oleje, uzavřená v roce 2024 (1x) a v roce 2025 (3x)

PENAM, a.s., IČO 46967851

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodání řepkového oleje, uzavřená v roce 2024 (1x) a v roce 2025 (3x)

Primagra, a.s., IČO 45148155

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouvy na dodání řepkového oleje, uzavřené v roce 2025 (6x)
- Prodej „Preol sprej BOV – řepkový“ na základě objednávky v roce 2025 (1x)
- Prodej „Preol sprej BOV – bylinka“ na základě objednávky v roce 2025 (1x)
- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2025 (21x)
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti ISCC, uzavřená v roce 2017 ve znění dodatku č. 1
- Kupní smlouva na dodání laboratorních analýz, uzavřená v roce 2025 na základě objednávek (2x)

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouvy na nákup řepkového semene, uzavřené v roce 2024 (1x) a v roce 2025 (6x)
- Kupní smlouva na nákup FAME, uzavřená v roce 2025 (1x)

(ostatní smlouvy)

- Dohoda o poskytnutí reálného CP, z roku 2024
- Smlouva o zápůjčce, uzavřená v roce 2025 (1x)

UNITED BAKERIES a.s. IČO: 28976231

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodání řepkového oleje, uzavřená v roce 2024 (1x) a v roce 2025 (3x)

Vodňanská drůbež, a.s., IČO 25396480

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva na dodání řepkového oleje, uzavřená v roce 2024 (1x) a v roce 2025 (3x)

Wotan Forest, a.s., IČO 26060701

(společnost v postavení odběratele)

- Dodání palet na základě objednávky, uzavřené v roce 2025 (2x)

ZZN Pelhřimov a.s., IČO 46678140

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2025 (4x)

ZZN Polabí, a.s., IČO 45148210

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouvy na dodání řepkového šrotu, uzavřené v roce 2024 (2x)
- (společnost v postavení odběratele)*
- Smlouvy o skladování semene řepky, uzavřené v roce 2024 (1x)

6. Vztahy se společnostmi skupiny SynBiol

Tato kapitola je vyhrazena případným vztahům s dalšími osobami, a to konkrétně se společnostmi skupiny SynBiol, které však dle všeho nejsou propojeny osobami ve smyslu § 82 odst.1 ZOK, neboť nejsou ovládány stejnou ovládající osobou, v tomto případě tedy řídící společností AGROFERT, a.s. (viz ustanovení § 74 odst.3 ZOK)

Z důvodu opatrnosti jsou vztahy s těmito společnostmi uvedeny ve zprávě pouze proto, že jsou tyto společnosti ovládány osobou ovládající i společnost AGROFERT, a.s.

IMOPA, a.s., IČO 26124459

(společnost v postavení odběratele)

- Dodání služeb poskytnutých na základě objednávky z roku 2025

7. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnostmi PREOL ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společností újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Lovosicích dne 3. 3. 2026

PREOL, a.s.


.....
Ing. Jitka Nezbedová
místopředseda představenstva


.....
Ing. Josef Vytrhlík
člen představenstva